

REPUBLIKA SRBIJA
OPŠTINA TUTIN
Odeljenje za urbanizam, imovinsko-pravne i
komunalno stambene poslove
Broj: 03-350-187/2023
Datum: 10.01.2024.godine
T U T I N

Alja
10.01.24

Z A P I S N I K
SA JAVNE PREZENTACIJE URBANISTIČKOG PROJEKTA
za izgradnju višeporodičnog stambeno-poslovnog objekta
na kp br. 897/1 i 897/2 K.O. TUTIN

Muhedin Dazdarević iz Tutina podneo je zahtev za potvrđivanje urbanističkog projekta br. 03-350-187/2023 od 14.12.2023.godine, za izgradnju višeporodičnog stambeno-poslovnog objekta, spratnosti 2Po+P+10 na kp br. 897/1 i 897/2 K.O. Tutin.

U postupku potvrđivanja urbanističkog projekta ovo Odeljenje je sprovelo postupak javne prezentacije.

Na osnovu čl. 3. Pravilnika o načinu javne prezentacije urbanističkog projekta ("Sl. glasnik RS" br. 43/2010) javni poziv za prezentaciju urbanističkog projekta objavljen je u dnevnom listu "Danas" 20.12.2023. godine i na sajtu opštine Tutin od 27.12.2023.godine do 04.01.2024.godine.

Obrađivač urbanističkog projekta je PEŠTER LEAGUE GROUP DOO TUTIN, odgovorni urbanista Mirsad Bakić, dipl. ing.arh.

Javna prezentacija je obavljena u periodu od **27.12.2023. godine** do **04.01.2024.godine**.

Oglas javne prezentacije je istaknut na oglasnim tablama zgrade Opštine. Javna prezentacija je održana svakog dana od 12 do 14 časova u prostoriji urbanističke službe soba br. 41, na drugom spratu zgrade na Gradskom trgu u Tutinu.

Zaključno sa danom 04.01.2024.godine javna prezentacija je završena sa 3 podnete primedbe:

- Hamzagić Besim, zavodni broj 03-350-2/2024 od 04.01.2024. godine,
- Gusinac Admir, zavodni br. 03-350-3/2024 od 04.01.2024. godine i,
- Mehmedović Jusuf, zavodni broj 03-350-5/2024 od 04.01.2024. godine.

Samostalni savetnik za urbanizam,
Sajma Kočan

SAJMA
KOČAN
0101177
99 Auth

Digitally signed
by SAJMA
KOČAN
010117799 Auth
Date: 2024.01.10
12:10:27 +01'00'

Rukovodilac Odeljenja,
Alja Džudžević



REPUBLIKA SRBIJA
OPŠTINA TUTIN
Odeljenje za urbanizam, imovinsko-pravne i
komunalno stambene poslove
Broj: 03-350-187/2023
Datum: 10.01.2024.godine
TUTIN

KOMISIJA ZA PLANOVE OPŠTINE TUTIN
sekretaru Komisije Almiru Hamziću

PREDMET: Dostava urbanističkog projekta investitora Muhedina Dazdarevića iz Tutina radi provere usklađenosti sa planskim dokumentom i Zakonom

Odeljenje za urbanizam, imovinsko-pravne i komunalno stambene poslove opštine Tutin, dostavlja Komisiji za planove urbanistički projekat investitora Muhedina Dazdarevića iz Tutina za izgradnju višeporodičnog stambeno-poslovnog objekta, spratnosti 2Po+P+10 na kp br. 897/1 i 897/2 K.O. Tutin.

U postupku potvrđivanja urbanističkog projekta, ovo Odeljenje je sprovedo potrebne radnje propisane Pravilnikom o sadržini, načinu i postupku izrade dokumenata prostornog i urbanističkog planiranja („Službeni glasnik RS“ br. 32/2019), održana je javna prezentacija u periodu od 27.12.2023. godine do 04.01.2024. godine, te se urbanistički projekat sa zapisnikom o održanoj javnoj prezentaciji dostavlja Komisiji za planove opštine Tutin radi provere usklađenosti sa Trećom Izmenom i dopunom Plana generalne regulacije „Tutin“, Sl. list opštine Tutin br. 3/17 i 14/19 („Službeni list opštine Tutin“ br. 1/2023) i Zakonom o planiranju i izgradnji.

U toku javne prezentacije **podnete su tri (3) primedbe:**

- Hamzagić Besim, zavodni broj 03-350-2/2024 od 04.01.2024. godine,
- Gusinac Admir, zavodni br. 03-350-3/2024 od 04.01.2024. godine i,
- Mehmedović Jusuf, zavodni broj 03-350-5/2024 od 04.01.2024. godine.

Komisija za planove dostaviće izveštaj ovom Odeljenju o izvršenoj stručnoj kontroli urbanističkog projekta, utvrdi da li su u suprotnosti sa planom šireg područja, sa predlogom o prihvatanju ili odbijanju urbanističkog projekta.

Obrada,
Sajma Kočan

SAJMA
KOČAN
0101177
99 Auth

Digitally
signed by
SAJMA KOČAN
010117799
Auth
Date:
2024.01.10
12:14:35
+01'00'

Rukovodilac Odeljenja,
Alija Džudžević

